

**Corporate Secretary**

T: +62 21 392-9828

E: corporatesecretary.mncland@mncgroup.com

W: www.mncland.com

Marketing & Communication

T: +62 31 595-7111

E: marcomm.mncland@mncgroup.com

W: www.oneeast.co.id

FOR IMMEDIATE RELEASE**Kota Surabaya akan Miliki Apartemen & Hotel Mewah Berstandar Internasional yang Pertama**

Surabaya (5/5/2018) - Apartemen dan hotel mewah berstandar internasional yang pertama akan hadir di Kota Surabaya. One East Penthouse & Residences Collection merupakan hunian mewah yang memadukan konsep *premium residence*, *5-star hotel & residence by Oakwood*, dan *fine dining resto & cafe*.

Dikembangkan oleh salah satu pengembang properti terkemuka di Indonesia, MNC Land menghadirkan beragam kemewahan dan kenyamanan melalui layanan kelas premium di One East Penthouse & Residences Collection, mulai dari *fine dining resto & cafe*, *rooftop sky infinity pool & sky lounge* berkonsep *resort*, *private cinema*, *multi-function hall*, *modern gym*, *kids playground club* hingga pelayanan berkelas *white-gloves services*.

Tepat pada Sabtu (5/5/2018), MNC Land menggelar Grand Opening Ceremony One East Penthouse & Residences Collection dengan tema *The Jewel of The East* yang sekaligus akan dihadiri oleh Chairman MNC Group, Hary Tanoesoedibjo, dan beberapa tamu undangan lainnya, mulai dari pejabat, pebisnis, *customer* hingga kalangan sosialita. Acara ini turut dimeriahkan oleh penampilan selebriti ternama Syahrini, motivator James Gwee, dan dipandu oleh Daniel Mananta.

Rangkaian acara lainnya akan digelar pada Jumat (4/5/2018), di antaranya acara *media gathering* dan *fashion show*. Ajang *fashion show* yang digelar mengadaptasi tema *A Touch of The East* bersama para *fashion designer* terkemuka di Indonesia, seperti Jeanny Ang, Diana Couture, dan Elizabeth Njo May Fen. Acara *fashion show* ini turut dihadiri oleh sejumlah sosialita Jakarta maupun Surabaya, seperti Ferry Salim, Sendy Yusuf, Amelia Salim, Heidi Kandao, dan beberapa sosialita lainnya.

Selain menghadirkan beragam fasilitas dan layanan kelas premium, One East Penthouse & Residences Collection memiliki lokasi sangat strategis yang dapat ditempuh melalui akses

middle-east ring road (MERR) atau tepatnya di Jalan Raya Kertajaya Indah nomor 79, serta dilengkapi dengan berbagai fasilitas umum lainnya, mulai dari perguruan tinggi swasta ternama, rumah sakit internasional, pusat perbelanjaan, dan pusat bisnis.

Tak hanya itu, tercatat bahwa Kawasan Surabaya Timur memiliki kenaikan harga properti yang sangat menjanjikan, karena didukung dengan pembangunan infrastruktur yang masif sehingga membuat *capital gain* properti di kawasan ini terus mengalami kenaikan hingga 20 persen per-tahun. Faktor inilah yang menjadikan One East Penthouse & Residences Collection menjadi pilihan tempat tinggal dan investasi terbaik, sekaligus sebagai *the luxury landmark* di Kota Surabaya.

One East Penthouse & Residences Collection dibangun di atas lahan seluas 5.042 meter persegi dengan luas bangunan 74.801 meter persegi, terdiri dari 33 lantai apartemen yang terbagi menjadi 282 unit *strata-title*, 144 unit hotel & residence, dua lantai *premium retail* One Avenue, serta tiga lantai *basement*. *Strata-title* terbagi menjadi beberapa pilihan unit, di antaranya *one bedrooms*, *two bedrooms*, *three bedrooms (junior suite-rooms)*, dan *penthouse & 3rd floor with garden*, masing-masing unit tersebut memiliki range harga mulai dari Rp 2,2 milyar hingga Rp 7 milyar.

“Untuk menjamin semua kemewahan dan kenyamanan tinggal di One East Penthouse & Residences Collection, kami telah melengkapi semua unit apartemen dengan AC, *wardrobe*, *kitchen set*, dan *water heater*. Khusus pembelian unit selama periode *grand opening* akan ada spesial promo menarik dari kami,” ungkap Chief Operation Officer One East Penthouse & Residences Collection, Natalia C. Tanudjaja, saat menghadiri acara *media gathering* di Multi-Function Hall One East Residence, Surabaya, Jumat (4/5/2018).

Sementara itu, Oakwood Hotel & Residence Surabaya terdiri dari 144 unit kamar mewah dengan tipe *one bedrooms* dan *two bedrooms*, serta dilengkapi dengan beragam fasilitas mewah, seperti *semi-indoor swimming pool*, *fine dining restaurant*, *modern gym*, *exclusive ballroom* hingga *lobby lounge*.

Pada kesempatan yang sama General Manager Oakwood Hotel & Residence Surabaya, Shafarudin Jamaludin yang sekaligus mewakili Oakwood Asia menjelaskan bahwa *soft-opening* Oakwood Hotel & Residence Surabaya direncanakan pada pertengahan tahun ini.

Selain itu, pihak manajemen juga memberikan layanan operasional lainnya bagi para penghuni dan tamu, seperti *privilege services* berupa *shuttle-car* dari One East Penthouse & Residences Collection ke Bandara Internasional Juanda ataupun destinasi lainnya, reservasi tiket atau hotel, hingga 24-hours *room-services*.

Tentang MNC LAND

PT MNC Land Tbk (Perseroan) merupakan bagian dari MNC Group, didirikan pada 1990 oleh Hary Tanoesoedibjo. MNC Group merupakan salah satu perusahaan investasi terdepan di Indonesia yang memiliki tiga pilar bisnis strategis, meliputi media, jasa keuangan, dan properti. Pilar bisnis media, MNC Media merupakan perusahaan media terbesar dan paling terintegrasi di Asia Tenggara.

MNC Land sebagai salah satu perusahaan properti terbesar di Indonesia, bergerak dalam bidang pengembangan dan manajemen properti komersial, serta residensial. Portofolio properti MNC Land saat ini meliputi MNC Lido City, MNC Bali Resort, MNC Smart City, Properti Komersial & Residensial (The Westin Resort & Convention Center Nusa Dua Bali, Park Hyatt Jakarta, Park Hyatt Tower, Lido Lake Resort, One East Penthouse & Residences Collection di Surabaya, Oakwood Hotel & Residence Surabaya, dan kawasan perkantoran), serta jasa pelayanan properti.

Bertujuan untuk menciptakan komunitas berkelas dunia dan standar hidup di masa depan, MNC Land juga sedang mengembangkan beberapa proyek ikonis, seperti MNC Lido City, sebuah destinasi liburan dan gaya hidup terintegrasi seluas 3.000 hektar di Lido, Jawa Barat, yang akan menghadirkan resor super-mewah dan world-class theme park pertama di Indonesia, MNC Bali Resort sebuah kawasan resor super-mewah seluas 106 hektar di Tabanan, Bali. Kedua proyek tersebut akan menampilkan lapangan golf signature yang dirancang oleh pemenang kejuaraan Major World Championship, Ernie Els dan Phil Mickleson. MNC Land juga sedang mengembangkan kawasan hunian berbasis smart technology dan smart infrastructure seluas 3.000 hektar di sekitar wilayah Tangerang, yakni MNC Smart City. Untuk informasi lebih lanjut silahkan mengunjungi website resmi MNC Land, www.mncland.com.
